

**Структура платы за содержание жилого помещения  
в соответствии с выполняемым минимальным перечнем услуг и работ,  
необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в  
МКД (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О  
минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и  
порядке их оказания и выполнения») с 01.07.2026 по 30.06.2027.  
МКД № 13А, пр. Солвьиная роща, г. Смоленск**

<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Размер платы (рублей) за 1 кв.м. в месяц с НДС</b>	<b>%</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом (в том числе расходы на управление МКД, расходы за услуги по начислению, учету и сбору платежей населения).</b>	1 кв.м	<b>3,94</b>	<b>17,04</b>
<b>2. Содержание и текущий ремонт общего имущества, в том числе:</b>			
<b>2.1. Расходы по содержанию мест общего пользования и придомовой территории, в том числе :</b>	1 кв.м	<b>7,08</b>	<b>30,62</b>
<i>2.1.1. мест общего пользования</i>	1 кв.м	3,20	13,84
<i>1.1.1. придомовой территории</i>	1 кв.м	3,76	16,26
<i>1.1.2. содержание мест (площадок), накопления твердых коммунальных отходов.</i>	1 кв.м	0,12	0,52
<b>2.2. Расходы на прочие услуги по содержанию общего дома, в том числе: дератизация, дезинсекция техподполья, благоустройство территории, прочистка вентканалов.</b>	1 кв.м	<b>1,23</b>	<b>5,32</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание (в том числе обслуживание АДС)</b>	1 кв.м	<b>8,96</b>	<b>38,75</b>
<b>2.4. Обслуживание газового оборудования</b>	1 кв.м	<b>0,48</b>	<b>2,08</b>
<b>2.5. Техническое обслуживание лифтового хозяйства.</b>	1 кв.м	<b>1,43</b>	<b>6,19</b>
<b>Всего расходы по содержанию жилого помещения</b>	1 кв.м	<b>23,12</b>	<b>100,00</b>

**Администрация ООО "Комфорт-сервис"**